



## РЕШЕНИЕ

27 мая 2015 года

№ 429

с. Завьялово

Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Завьяловский район»

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Завьяловский район»,

**Совет депутатов муниципального образования «Завьяловский район» решает:**

1. Утвердить Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Завьяловский район» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Пригородные вести».
3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований – сельских поселений принять соответствующие нормативные правовые акты в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Глава муниципального образования



А.В. Коняшин

УТВЕРЖДЕН  
решением Совета депутатов  
муниципального образования  
«Завьяловский район»  
от 27.05.2015 № 429

**ПОРЯДОК**  
**определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении**  
**земельных участков, находящихся в собственности**  
**муниципального образования «Завьяловский район»**

1. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Завьяловский район» (далее - земельный участок), в случае если сервитут устанавливается в отношении всего земельного участка, определяется за каждый год срока действия сервитута в размере:

- 10 процентов земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, безвозмездное пользование, и земельных участков, не предоставленных на каком-либо праве физическим или юридическим лицам;

- 10 процентов арендной платы в отношении земельных участков, переданных в аренду.

2. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении части земельного участка определяется пропорционально площади указанной части земельного участка за каждый год срока действия сервитута в размере:

- земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, безвозмездное пользование, и земельных участков, не предоставленных на каком-либо праве физическим или юридическим лицам;

- арендной платы в отношении земельных участков, переданных в аренду.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута рассчитывается в соответствии с пунктами 1, 2 настоящего Порядка пропорционально сроку действия сервитута.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра платы по соглашению об установлении сервитута, определенной в соответствии с настоящим Порядком.

---